

DEMOLICION DE OFICINAS EXISTENTES EN LA PLANTA AUSTROGAS DE LA CIUDAD DE CUENCA

Ofereente:

Ubicación: CUENCA

Fecha: 21/06/2023

PRESUPUESTO						
Ítem	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	P.Unitario	P.Total
1		OBRAS PRELIMINARES				1,537.50
1.1	500008	Cerramiento provisional de zinc h=3.0m, suministro y colocación	m	75.00	20.50	1,537.50
2		DESMONTAJE, DEMOLICION Y DERROCAMIENTO DE ELEMENTOS				17,902.46
2.1	500004	Desmontaje de cubierta metálica	m2	130.00	15.02	1,952.60
2.2	500002	Demolición de losa de piso	m2	215.00	12.86	2,764.90
2.3	500012	Derrocamiento de losas de hormigón armado	m2	230.00	28.93	6,653.90
2.4	500011	Derrocamiento de columnas de hormigon armado	m3	18.00	55.50	999.00
2.5	500015	Demolicion de mamposteria de ladrillo	m2	100.00	11.40	1,140.00
2.6	500003	Desmontaje de cielo raso	m2	330.00	5.30	1,749.00
2.7	500006	Desmontaje de aparatos e instalaciones sanitarias y electricas	gbl	1.00	450.06	450.06
2.8	500005	Desmontaje de piso de madera	m2	330.00	3.88	1,280.40
2.9	500007	Desmontaje de puertas y ventanas	m2	90.00	10.14	912.60
3		CARGADO Y DESALOJO DE ESCOMBROS				11,642.40
3.1	500014	Cargado de material con retroexcavadora	m3	720.00	2.36	1,699.20
3.2	500009	Transporte de materiales hasta 60 km, incluye pago en escombrera, carga y descarga	m3	720.00	13.81	9,943.20
4		CONFORMACION DE PLATAFORMA				2,068.44
4.2	500010	Conformación y compactación de mejoramiento con equipo pesado e=0.2m	m3	66.00	31.34	2,068.44
SUBTOTAL						33,150.80
					12 %	3,978.10
TOTAL						37,128.90

Son: TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTE Y OCHO CON 90/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

ING. ANDRÉS VALDIVIEZO Q.
 ASESOR TÉCNICO
 CEM AUSTROGAS

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500008
Descrip.: Cerramiento provisional de zinc h=3.0m, suministro y colocación
Unidad: m

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.34	1.99%
Subtotal de Equipo:						0.34	1.99%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
204001	Plancha de zinc	m2	1.00000	3.00		3.00	17.56%
205001	Pingos de eucalipto	m	3.00000	1.30		3.90	22.83%
205002	Tira de eucalipto (4x5) cm	m	3.00000	1.00		3.00	17.56%
206001	Clavo multiuso con cabeza l= 1 1/4in, d= 16mm	kg	0.05000	2.00		0.10	0.59%
Subtotal de Materiales:						10.00	58.55%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	2.00	4.05	0.53000	4.29	25.12%	
404001	Albañil	1.00	4.10	0.53000	2.17	12.70%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.06200	0.28	1.64%	
Subtotal de Mano de Obra:						6.74	39.46%

Costo Directo Total: 17.08

COSTOS INDIRECTOS

20 % 3.42

Precio Unitario Total	20.50
------------------------------------	--------------

Son: VEINTE CON 50/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500004
Descrip.: Desmontaje de cubierta metálica
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.54	4.31%
100001	Amoladora	Hora	1.00000	1.50	0.80000	1.20	9.58%
Subtotal de Equipo:						1.74	13.90%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	2.00	4.05	0.80000	6.48	51.76%	
404001	Albañil	1.00	4.10	0.80000	3.28	26.20%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.22500	1.02	8.15%	
Subtotal de Mano de Obra:						10.78	86.10%

Costo Directo Total: 12.52

COSTOS INDIRECTOS

20 % 2.50

Precio Unitario Total	15.02
------------------------------------	--------------

Son: QUINCE CON 02/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500002
Descrip.: Demolición de losa de piso
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.18	1.68%
103002	Minicargadora con martillo hidráulico	Hora	1.00000	25.00	0.28000	7.00	65.30%
Subtotal de Equipo:						7.18	66.98%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.28000	1.13	10.54%	
404001	Albañil	1.00	4.10	0.28000	1.15	10.73%	
405001	Operador Martillo punzón neumático	1.00	4.33	0.28000	1.21	11.29%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.01000	0.05	0.47%	
Subtotal de Mano de Obra:						3.54	33.02%

Costo Directo Total: 10.72

COSTOS INDIRECTOS

20 % 2.14

Precio Unitario Total	12.86
------------------------------------	--------------

Son: DOCE CON 86/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500012
Descrip.: Derrocamiento de losas de hormigón armado
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.52	2.16%
100002	Martillo neumático picador	Hora	1.00000	15.00	0.80000	12.00	49.77%
100001	Amoladora	Hora	1.00000	1.50	0.80000	1.20	4.98%
Subtotal de Equipo:						13.72	56.91%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.80000	3.24	13.44%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.09000	0.41	1.70%	
404001	Albañil	1.00	4.10	0.80000	3.28	13.60%	
405001	Operador Martillo punzón neumático	1.00	4.33	0.80000	3.46	14.35%	
Subtotal de Mano de Obra:						10.39	43.09%

Costo Directo Total: 24.11

COSTOS INDIRECTOS

20 % 4.82

Precio Unitario Total 28.93

Son: VEINTE Y OCHO CON 93/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500011
Descrip.: Derrocamiento de columnas de hormigon armado
Unidad: m3

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.95	2.05%
100002	Martillo neumático picador	Hora	1.00000	15.00	1.46000	21.90	47.35%
100001	Amoladora	Hora	1.00000	1.50	1.46000	2.19	4.74%
104002	Módulo completo de andamio metálico h= 1.50m	Hora	1.00000	1.50	1.46000	2.19	4.74%
Subtotal de Equipo:						27.23	58.88%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	1.46000	5.91	12.78%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.17500	0.80	1.73%	
405001	Operador Martillo punzón neumático	1.00	4.33	1.46000	6.32	13.66%	
404001	Albañil	1.00	4.10	1.46000	5.99	12.95%	
Subtotal de Mano de Obra:						19.02	41.12%

Costo Directo Total: 46.25

COSTOS INDIRECTOS
20 %
9.25

Precio Unitario Total	55.50
------------------------------------	--------------

Son: CINCUENTA Y CINCO CON 50/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500015
Descrip.: Demolicion de mamposteria de ladrillo
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.22	2.32%
100002	Martillo neumático picador	Hora	1.00000	15.00	0.33000	4.95	52.11%
Subtotal de Equipo:						5.17	54.42%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	2.00	4.05	0.33000	2.67	28.11%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.05000	0.23	2.42%	
405001	Operador Martillo punzón neumático	1.00	4.33	0.33000	1.43	15.05%	
Subtotal de Mano de Obra:						4.33	45.58%

Costo Directo Total: 9.50

COSTOS INDIRECTOS

20 % 1.90

Precio Unitario Total 11.40

Son: ONCE CON 40/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500003
Descrip.: Desmontaje de cielo raso
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.17	3.85%
101002	Taladro percutor	Hora	1.00000	2.00	0.40000	0.80	18.10%
Subtotal de Equipo:						0.97	21.95%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.40000	1.62	36.65%	
404002	Instalador de revestimiento en general	1.00	4.10	0.40000	1.64	37.10%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.04200	0.19	4.30%	
Subtotal de Mano de Obra:						3.45	78.05%

Costo Directo Total: 4.42

COSTOS INDIRECTOS

20 % 0.88

Precio Unitario Total 5.30

Son: CINCO CON 30/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500006
Descrip.: Desmontaje de aparatos e instalaciones sanitarias y electricas
Unidad: gbl

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			17.86	4.76%
Subtotal de Equipo:						17.86	4.76%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	5.00	4.05	14.40000	291.60	77.75%	
404003	Plomero/electricista	1.00	4.10	14.40000	59.04	15.74%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	1.44000	6.55	1.75%	
Subtotal de Mano de Obra:						357.19	95.24%

Costo Directo Total: 375.05

COSTOS INDIRECTOS

20 % 75.01

Precio Unitario Total	450.06
------------------------------------	---------------

Son: CUATROCIENTOS CINCUENTA CON 06/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500005
Descrip.: Desmontaje de piso de madera
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.15	4.64%
Subtotal de Equipo:						0.15	4.64%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	2.00	4.05	0.36000	2.92	90.40%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.03600	0.16	4.95%	
Subtotal de Mano de Obra:						3.08	95.36%

Costo Directo Total: 3.23

COSTOS INDIRECTOS

20 % 0.65

Precio Unitario Total	3.88
------------------------------------	-------------

Son: TRES CON 88/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500007
Descrip.: Desmontaje de puertas y ventanas
Unidad: m2

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.33	3.91%
101002	Taladro percutor	Hora	1.00000	2.00	0.77000	1.54	18.22%
Subtotal de Equipo:						1.87	22.13%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.77000	3.12	36.92%	
404001	Albañil	1.00	4.10	0.77000	3.16	37.40%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.06500	0.30	3.55%	
Subtotal de Mano de Obra:						6.58	77.87%

Costo Directo Total: 8.45

COSTOS INDIRECTOS

20 % 1.69

Precio Unitario Total	10.14
------------------------------------	--------------

Son: DIEZ CON 14/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500014
Descrip.: Cargado de material con retroexcavadora
Unidad: m3

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
103008	Retroexcavadora	Hora	1.00000	25.00	0.05800	1.45	73.60%
Subtotal de Equipo:						1.45	73.60%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
Subtotal de Materiales:						0.00	0.00%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.05800	0.23	11.68%	
403001	Operador de Retroexcavadora	1.00	4.55	0.05800	0.26	13.20%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.00580	0.03	1.52%	
Subtotal de Mano de Obra:						0.52	26.40%

Costo Directo Total: 1.97

COSTOS INDIRECTOS

20 % 0.39

Precio Unitario Total	2.36
------------------------------------	-------------

Son: DOS CON 36/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500009
Descrip.: Transporte de materiales hasta 60 km, incluye pago en escombrera, carga y descarga
Unidad: m3

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
103003	Volqueta de 8m3	Hora	1.00000	25.00	0.16000	4.00	34.75%
103008	Retroexcavadora	Hora	1.00000	25.00	0.16000	4.00	34.75%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.13	1.13%
Subtotal de Equipo:						8.13	70.63%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
208001	Material en escombrera	m3	1.00000	0.69		0.69	5.99%
Subtotal de Materiales:						0.69	5.99%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
406001	CHOFER: Volquetas (Estr.Oc.C1)	1.00	5.95	0.16000	0.95	8.25%	
403001	Operador de Retroexcavadora	1.00	4.55	0.16000	0.73	6.34%	
401001	Peón	1.00	4.05	0.16000	0.65	5.65%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.08000	0.36	3.13%	
Subtotal de Mano de Obra:						2.69	23.37%

Costo Directo Total: 11.51

COSTOS INDIRECTOS

20 % 2.30

Precio Unitario Total	13.81
------------------------------------	--------------

Son: TRECE CON 81/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Análisis de Precios Unitarios

Código: 500010
Descripción: Conformación y compactación de mejoramiento con equipo pesado e=0.2m
Unidad: m3

COSTOS DIRECTOS

Equipo y herramienta							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Rendim.	Total	%
101001	Herramienta manual y menor de construcción	%MO	5%MO			0.04	0.15%
103007	Rodillo liso vibratorio	Hora	1.00000	35.00	0.02200	0.77	2.95%
103008	Retroexcavadora	Hora	1.00000	25.00	0.02200	0.55	2.11%
Subtotal de Equipo:						1.36	5.21%

Materiales							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio		Total	%
210001	Mejoramiento puesto en obra	m3	1.30000	18.00		23.40	89.59%
208002	Agua en obra (incluye instalaciones provisionales)	lt	10.00000	0.05		0.50	1.91%
Subtotal de Materiales:						23.90	91.50%

Transporte							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/U	Distancia	Total	%
Subtotal de Transporte:						0.00	0.00%

Mano de Obra							
Código	Descripción	Número	S.R.H.	Rendim.	Total	%	
401001	Peón	7.00	4.05	0.02200	0.62	2.37%	
405002	Operador Rodillo autopropulsado	1.00	4.33	0.02200	0.10	0.38%	
402001	Maestro mayor en ejecución de obras civiles	1.00	4.55	0.00800	0.04	0.15%	
403001	Operador de Retroexcavadora	1.00	4.55	0.02200	0.10	0.38%	
Subtotal de Mano de Obra:						0.86	3.29%

Costo Directo Total: 26.12

COSTOS INDIRECTOS

20 % 5.22

Precio Unitario Total	31.34
------------------------------------	--------------

Son: TREINTA Y UNO CON 34/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

ING. ANDRÉS VALDIVIEZO Q.
ASESOR TÉCNICO
CEM AUSTROGAS